



CYNGOR SIR
YNYS MÔN
ISLE OF ANGLESEY
COUNTY COUNCIL

Mr Dylan J. Williams
Prif Weithredwr – Chief Executive
CYNGOR SIR YNYS MÔN
ISLE OF ANGLESEY COUNTY COUNCIL
Swyddfeydd y Cyngor - Council Offices
LLANGFNI
Ynys Môn - Anglesey
LL77 7TW

Ffôn / tel (01248) 752500
Ffacs / fax (01248) 750839

RHYBUDD O GYFARFOD	NOTICE OF MEETING
PWYLLGOR CYNLLUNIO A GORCHMYNION	PLANNING AND ORDERS COMMITTEE
DYDD MERCHER, 7 RHAGFYR 2022 am 1.00 o'r gloch yp	WEDNESDAY, 7 DECEMBER, 2022 at 1.00 p.m.
CYFARFOD HYBRID, YN SIAMBR Y CYNGOR, SWYDDFEYDD Y CYNGOR, LLANGFNI AC YN RHITHIOL DRWY ZOOM	HYBRID MEETING, IN THE COUNCIL CHAMBER, COUNCIL OFFICES, LLANGFNI AND VIRTUALLY THROUGH ZOOM
Swyddog Pwyllgor	Mrs Mairwen Hughes 01248 752518 Committee Officer

AELODAU / MEMBERS

Cynghorwyr / Councillors:

Geraint Bebb
Jeff Evans
Neville Evans (Cadeirydd/Chair)
Glyn Haynes (Is-gadeirydd/Vice-Chair)
Trefor Ll Hughes MBE
John I Jones
Robert Ll Jones
Jackie Lewis
Dafydd Roberts
Ken Taylor
Alwen P Watkin
Robin Williams
Liz Wood

Nodwch os gwelwch yn dda fod cyfarfodydd y Pwyllgor yn cael eu ffrydio ar gyfer eu darlledu'n fwy a'u darlledu ar wefan y Cyngor. Mae'r Awdurdod yn Rheolydd Data dan y Ddeddf Diogelu Data a bydd data a gesglir yn ystod y ffrydio byw hwn yn cael ei gadw'n unol â pholisi cyhoeddus yr Awdurdod

R h a g l e n

Adroddir ar lafar i'r Pwyllgor unrhyw wybodaeth ychwanegol a ddaw i law yn dilyn cyhoeddi adroddiadau.

Efallai y gwneir man newidiadau i rybudd o benderfyniad mewn achosion o gamgymeriadau argraffu adroddiadau i'r Pwyllgor cyn rhyddhau rhybudd o benderfyniad i ganiatau neu i wrthod cais.

AELODAU'R PWYLLGOR

Cynghorwyr:-

Geraint Bebb
Jeff Evans
Neville Evans (**Cadeirydd/Chair**)
Glyn Haynes (**Is-gadeirydd/Vice-Chair**)
Trefor LI Hughes MBE
John I Jones
Robert LI Jones
Jackie Lewis
Dafydd Roberts
Ken Taylor
Alwen P Watkin
Robin Williams
Liz Wood

MYNEGAI – mae'r linc i'r Rhestr Gyhoeddus i'w weld o dan pob cais unigol

1 YMDDIHEURIADAU

2 DATGANIAD O DDIDDORDEB

Derbyn unrhyw ddatganiad o ddiddordeb gan unrhyw Aelod neu Swyddog parthed unrhyw eitem o fusnes.

3 COFNODION_(Tudalennau 1 - 12)

Cyflwyno, i'w cadarnhau, gofnodion y cyfarfod blaenorol o'r Pwyllgor Cynllunio a Gorchmynion a gynhaliwyd ar 2 Tachwedd, 2022.

4 YMWELIAD SAFLEOEDD_(Tudalennau 13 - 18)

- Cyflwyno cofnodion yr ymweliadau safleoedd cynllunio rhithiol a gynhaliwyd ar 16 Tachwedd, 2022.
- Cyflwyno cofnodion yr ymweliad safle a gynhaliwyd ar 30 Tachwedd, 2022.

Nodwch os gwelwch yn dda fod cyfarfodydd y Pwyllgor yn cael eu ffrydio ar gyfer eu darlledu'n fwy a'u darlledu ar wefan y Cyngor. Mae'r Awdurdod yn Rheolydd Data dan y Ddeddf Diogelu Data a bydd data a gesglir yn ystod y ffrydio byw hwn yn cael ei gadw'n unol â pholisi cyhoeddus yr Awdurdod

5 SIARAD CYHOEDDUS

6 CEISIADAU FYDD YN CAEL EU GOHIRIO

Dim i'w hystyried gan y cyfarfod hwn.

7 CEISIADAU'N CODI_(Tudalennau 19 - 76)

7.1 – HHP/2022/171 - Awel Y Bryn, Trigfa, Moelfre
[HHP/2022/171](#)

7.2 – DIS/2022/63 - Hen Safle Roadking, Parc Cybi, Caergybi
[DIS/2022/63](#)

7.3 – FPL/2022/53 – Cae Braenar, Penrhos, Caergybi
[FPL/2022/53](#)

7.4 – HHP/2022/46 - Tan Yr Allt Bach, Llanddona
[HHP/2022/46](#)

7.5 – VAR/2022/41 - 1 Clos Dwr Glas, Bae Trearddur.
[VAR/2022/41](#)

7.6 – HHP/2022/230 – Dinas Bach, 5 Y Fron, Aberffraw
[HHP/2022/230](#)

7.7 – FPL/2022/189 – Bilash, Dew Street, Porthaethwy
[FPL/2022/189](#)

7.8 – FPL/2022/172 – Erianallt Goch, Carmel
[FPL/2022/172](#)

8 CEISIADAU ECONOMAIDD

Dim i'w hystyried gan y cyfarfod hwn.

9 CEISIADAU AM DY FFORDDIADWY

Dim i'w hystyried gan y cyfarfod hwn.

10 CEISIADAU SY'N GWYRO

Dim i'w hystyried gan y cyfarfod hwn.

11 CYNIGION DATBLYGU A GYFLWYNWYD GAN GYNGHORWYR A SWYDDOGION_(Tudalennau 77 - 80)

11.1 – HHP/2022/239 – 10 Lon y Wylan, Llanfairpwll
[HHP/2022/239](#)

12 GWEDDILL Y CEISIADAU_(Tudalennau 81 - 128)

12.1 – FPL/2022/60 – Ysgol Niwbwrch, Stryd Pen y Dref, Niwbwrch
[FPL/2022/60](#)

Nodwch os gwelwch yn dda fod cyfarfodydd y Pwyllgor yn cael eu ffrydio ar gyfer eu darlledu'n fwy a'u darlledu ar wefan y Cyngor. Mae'r Awdurdod yn Rheolydd Data dan y Ddeddf Diogelu Data a bydd data a gesglir yn ystod y ffrydio byw hwn yn cael ei gadw'n unol â pholisi cyhoeddus yr Awdurdod

12.2 – VAR/2022/69 – Bryn Meurig, Llangefni
[VAR/2022/69](#)

12.3 – VAR/2022/52 – Cumbria & High Wind, Stryd Fawr, Rhosneigr
[VAR/2022/52](#)

12.4 – FPL/2022/247 – Parc Gwledig Henblas, Bethel, Bodorgan
[FPL/2022/247](#)

12.5 – FPL/2022/195 – Pendref, Llanfairynghornwy
[FPL/2022/195](#)

12.6 – FPL/2022/215 – Capel Bach, Rhosybol
[FPL/2022/215](#)

13 MATERION ERAILL

Dim i'w hystyried gan y cyfarfod hwn.